 Avfall Sør HUSHOLDNING AS	Tittel:			
	<h2 style="text-align: center;">Retningslinje om boenheter</h2>			
Utarbeidet av: Merete Amundsen	Godkjent av: Styret i ASH Dato: 09.12.14	Virkning fra: Dato: 01.01.15	Revidert av: Styret i ASH Dato: 09.02.16	Administrativ retningslinje nr. 13

1. Hensikt

Fra 2015 er fastgebyret endret fra å beregnes etter antall og type dunk til å beregnes etter faste satser pr. boenhet.

I medhold av forurensningslovens § 30 er det fastsatt forskrift for husholdningsavfall i kommunene Kristiansand, Songdalen, Søgne og Vennesla datert 28.6.2010. I forskriftens § 3 er det fastsatt en definisjon av hvem som er abonnent og det fremgår her følgende:

«Med abonnent menes eier eller fester av registrert grunneiendom eller boenhet som er tilsluttet lovpålagt renovasjonsordning for husholdningsavfall.»

I forskriftens § 10 er det fastsatt at abonnenter som er omfattet av forskriften skal betale avfallsgebyr iht. gjeldende gebyrreglement.

Det fremgår ytterligere av forskriftens § 2.5 at Avfall Sør kan utarbeide nærmere retningslinjer for gjennomføring av forskriftens bestemmelser.

Hensikten med denne retningslinjen er å tydeliggjøre begrepet boenheter og å lette saksbehandlingen vedrørende spørsmål om boenheter.

Antall boenheter legges til grunn for pålegg om gebyr.

2. Definisjoner

Boenhet defineres på følgende måte:


Med boenhet menes selvstendig byggverk for beboelse, herunder:

- a) bolig, herunder enebolig, rekkehus, flermannsbolig, leilighet, hybel og liknende
- b) fritidseiendom
- c) hytte
- d) campingvogn

Med permanent byggverk menes bygg som gir mulighet for bruk, eller som har vært i bruk til beboelse i mer enn tre måneder.

Med boenhet menes også enkelt beboelsesrom, rom i bokollektiv, eller tilsvarende boenhet som gir adgang til kjøkken eller annen innretning for matstell og med muligheter for hvile.

Et byggverk, f.eks. en enebolig, kan inneholde flere boenheter, typisk ved utleie til hybel/beboelsesrom.

	Tittel:			
	<h2 style="text-align: center;">Retningslinje om boenheter</h2>			
Utarbeidet av: Merete Amundsen	Godkjent av: Styret i ASH Dato: 09.12.14	Virkning fra: Dato: 01.01.15	Revidert av: Styret i ASH Dato: 09.02.16	Administrativ retningslinje nr. 13

Ved tvilstilfeller legges det blant annet vekt på følgende momenter:

- a) Boenheten er beboelig med mulighet for hvile og matstell
- b) Huseier har i annonse eller på annen måte opplyst at en eller flere boenheter er i bruk/benytted, eller leies ut til boligformål.

3. Boenheter og bygningstyper

Antall boenheter og bygningstype blir som utgangspunkt hentet fra Matrikkelen.

Matrikkelen er Norges offisielle register over fast eiendom, herunder bygninger, boliger og adresser.

I Matrikkelen kan det også finnes virksomheter/andre typer bygg med en eller flere boenheter. Disse boenhetene vil kunne bli definert som husholdningsabonnenter etter forskriften og pålegges renovasjonsgebyr.

I enkelte tilfeller kan en boenhet være registrert i Matrikkelen, men ikke være godkjent av kommunen. Med hjemmel i Forurensningsloven vil slike boenheter bli pålagt renovasjonsgebyr dersom vilkårene ellers er oppfylt. Et slikt pålegg om renovasjonsgebyr medfører ikke en godkjenning av boenheten. Det er det kun kommunen som kan gi.

Bygg som er registrert uten boenhet, boliger som har uregistrerte boenheter, eller boliger som ikke registrert i Matrikkelen kan bli befart av Avfall Sør Husholdning AS. Bor det personer i bygget defineres dette som boenhet og som abonnent, og vedkommende pålegges renovasjonsgebyr.

4. Fritak for boenhet

Normalt gjøres det ikke unntak fra kravet om lovpålagt renovasjon. Dersom en abonnent likevel ønsker å søke om fritak for boenhet/ekstra boenhet, skal søknaden være skriftlig og begrunnet. Jfr. retningslinje nr. 8, Retningslinje for behandling av unntak og fritak.

5. Klageadgang

Klage over enkeltvedtak fattet i medhold av forskrift for husholdningsavfall i Kristiansand, Songdalen, Søgne og Vennesla sendes Avfall Sør Husholdning AS.

Dersom klagen ikke tas til følge, skal den legges frem for en særskilt opprettet klagenemd.

6. Hjemmel for retningslinjen

Denne retningslinjen er utarbeidet i henhold til Forskrift for husholdningsavfall i Kristiansand, Songdalen, Søgne og Vennesla, § 2.5.

For øvrig vises det også til samme forskrifts §§ 5, 12 og 16.